

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 190

5 Μαρτίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1342 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για σύσταση δουλείας διέλευσης αγωγού μεταφοράς υγρών καυσίμων στην περιοχή Κοινότητας Αντίκυρας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 1065306/5538/0010/11.10.90 (ΦΕΚ 607/90) ΚΥ απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 16.415 τ.μ. για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό της Μηχ/κού Αν. Δεληχάτσιου – ΓΕΑ καθορίστηκε με την 109/92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 022071/1.2.93 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. (7.581.125) επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων ογδόντα μία χιλ. εκατόν είκοσι πέντε.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 8 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Β. ΞΕΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π.10106/93 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ηράκλειας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/ 3.5.85) «τρόπος καθορισμός ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Ηράκλειας Ν. Φθιώτιδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την από 26.4.88 Έκθεση της Ευκαιριακής Νομαρχιακής Επιτροπής (ΕΝΕ) Ν. Φθιώτιδας.

5. Τις αριθ. 30/92 και 34/92 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας Ν. Φθιώτιδας.

6. Το αριθ. 19/92 θέμα 8ο πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

7. Π. Δ/γμα ΦΕΚ 181/Δ'/85.

8. Π. Δ/γμα ΦΕΚ 133/Δ'/87.

9. Π. Δ/γμα ΦΕΚ 293/Δ'/89, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ηράκλειας Νομού Φθιώτιδας, που περικλείεται από τα σημεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 1.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85, Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87 Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Ειδικότερα η αραιότητα καθορίζεται σε 1.000,00 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού «Ηράκλειας» Ν. Φθιώτιδας.

1) Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

2) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

3) Δυναμικότητα: Στάσιμος.

4. Βαθμός Διασποράς: Διάσπαρτος.

5) Μέγεθος: Μεσαίος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Φθιώτιδας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85).

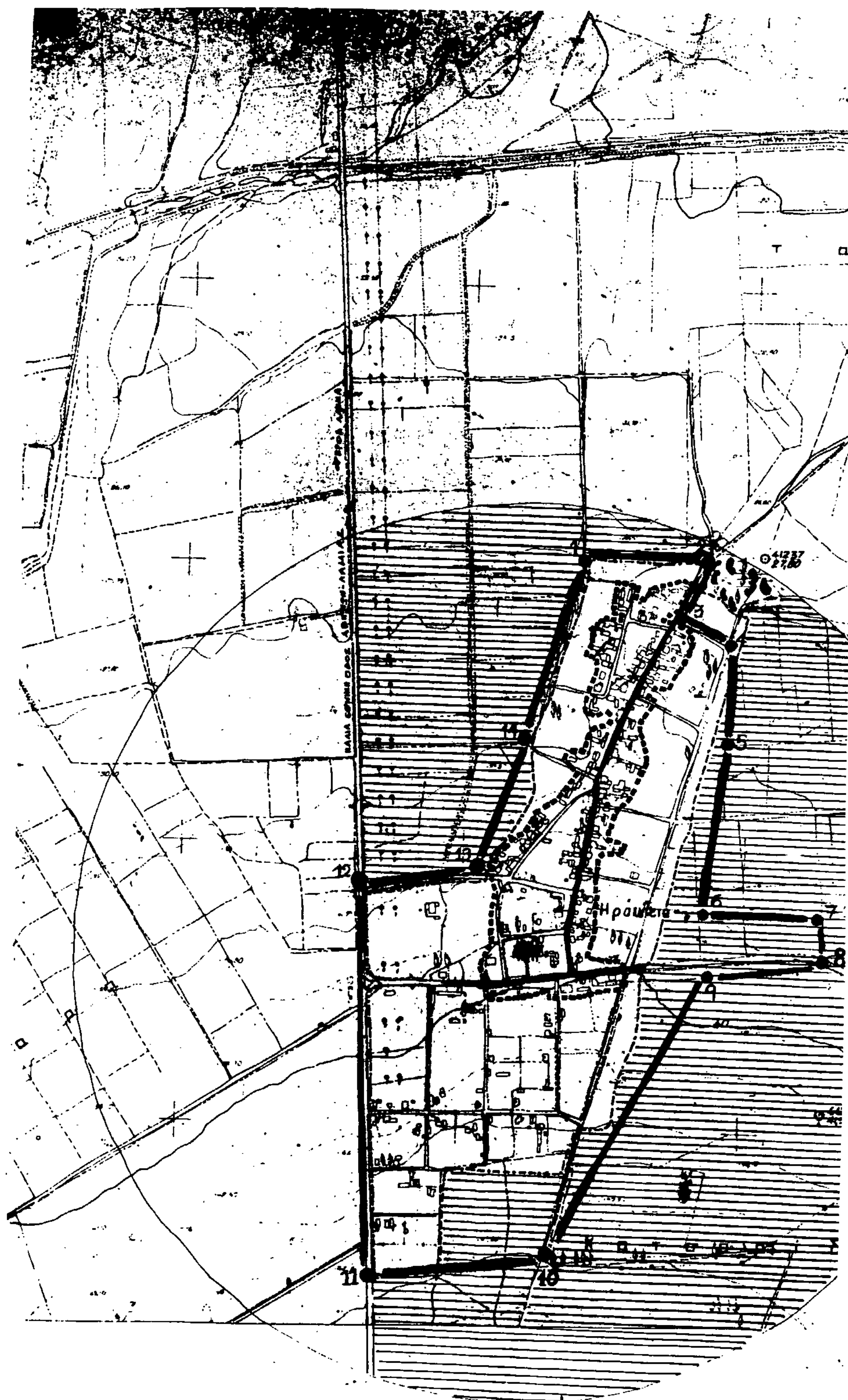
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή της Κοινότητας.

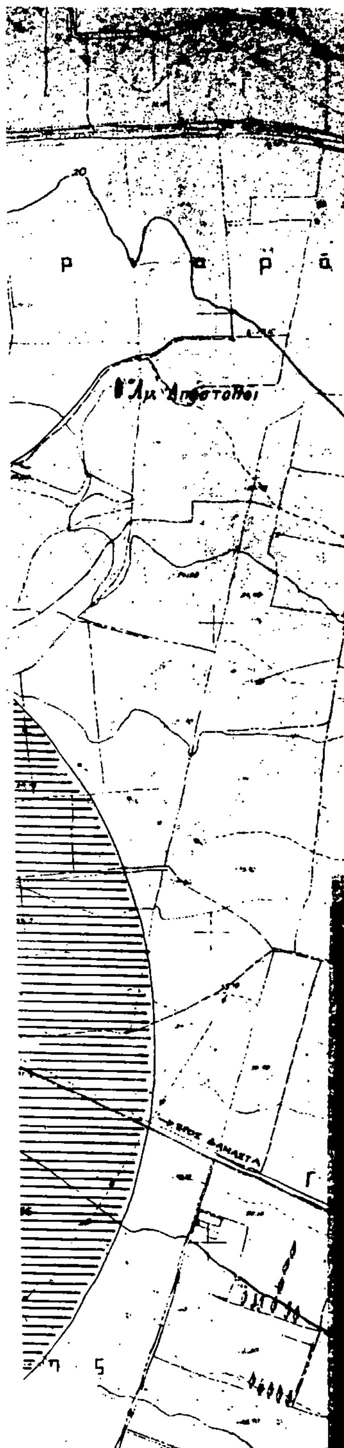
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

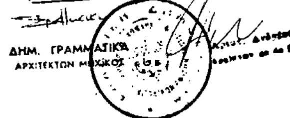
Λαμία, 14 Ιανουαρίου 1993

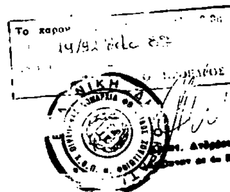
Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ


5
6
7
8
10
11
12
13







ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
Οικισμος: ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- ●▬●▬● Οριο οικισμου
- 1.2.3 .... Ονομασιες

1.	Οριο ιδιοκτησίας Καραγιάννη κ' επί του δρόμου προς Μοσχοχώρι.
2.	Επί της διασταύρωσης του δρόμου προς Αγίους Αποστόλους κ' του ορίου του έλους.
3	Ορια Έλους
4	Ιδιοκτησία Δημ. Βλάχου.
4-5-6	Ιδιοκτησίες Καραγιάννη, Λατσούδα, Μπουμπουλου, Ανδουλή - Καρέτσου, Ρωμαίου.
7	Ιδιοκτησία Νικ. Γιαννακάκου.
8	Επί της παλιάς Εθνικής οδού προς Λαμία.
9.	Ιδιοκτησία Κατσόγιαννος - 9-10: Ιδιοκτησίες Σταθόπουλος - Στεφόρος Γεώργιος.
10.	Επί του δρόμου
11.	Ιδιοκτησία Κατσόγιαννος κ' επί της Παλαιάς Εθνικής οδού.
11-12	Οριο παλιάς Εθνικής οδού _ 12-13 Κοινοτική οδος.
13	Ιδιοκτησία Δημοτικού Σχολείου
14	Ιδιοκτησία Λατσούδα. 14-1 Κοινοτική οδός προς Μοσχοχώρι.
	Η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000,00. τ.μ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	ΚΛ. 1:5000
Συνταξη: Ελεγχος:	Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ